

**Протокол
внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Екатеринбург, ул. 22-го партсъезда, дом 16а,
проведенного в форме очно-заочного голосования**

г. Екатеринбург

07.11.2015 г.

Инициатор общего собрания: Снегирева О.Н. – собственник кв.35

Дата, время и место проведения общего собрания: собственников помещений: 28.09.2015 г. в 18-00, во дворе дома по ул. 22-го партсъезда, д.16а.

Дата окончания приема решений: собственников помещений: 29.10.2015г. в 17-00.

Место (адрес) передачи решений: собственников помещений: ЖЭУ-8 по адресу г. Екатеринбург, ул. 22-го партсъезда д.13.

Дата и место подсчета голосов и оформления протокола: 07.11.2015 г., г. Екатеринбург, ул. Красных борцов, д. 23а.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. О выборе способа управления МКД – управление управляющей организацией ЗАО «Орджоникидзевская УЖК».

2. Об утверждении условий договора управления многоквартирным домом.

3. Об утверждении порядка проведения внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в новой редакции.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: **10000** голосов. В общем собрании приняли участие собственники помещений согласно реестру (Приложение № 1). Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании: **5780,76** голосов (**57,81** % от общего количества голосов собственников помещений).

Кворум **имеется**. Общее собрание собственников помещений **состоялось**.

Формулировка вопроса повестки дня:

1 вопрос.

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать управляющую организацию – ЗАО «Орджоникидзевская УЖК» (ОГРН 1069673002101, ИНН 6673137722, юридический адрес: г. Екатеринбург, ул. Авангардная, д. 13, лицензия на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами № 318 от 04 июня 2015 г.).

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - **5668,87** голосов (**98,06** % от общего количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании); «ПРОТИВ» - **нет**; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - **111,88** голосов (**1,94** % от общего количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании).

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

2 вопрос.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить условия договора управления многоквартирным домом в новой редакции.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - **5338,85** голосов (**92,36** % от общего количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании); «ПРОТИВ» - **нет**; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - **441,91** голосов (**7,64** % от общего количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании).

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

3 вопрос.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить порядок проведения внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в новой редакции.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - **5668,87** голосов (**98,06** % от общего количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании); «ПРОТИВ» - **нет**;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 111,88 голосов (1,94 % от общего количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании).

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Приложение:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в общем собрании собственников – на 3 листах.
2. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений – на 1 листе.
3. Решения собственников помещений – на 54 листах.
4. Уведомление о решениях, принятых внеочередным общим собранием – на 1 листе.

Инициатор общего собрания



О.Н.Снегирева