

**Протокол
внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Екатеринбург, ул. 22-го партсъезда, дом 16,
проведенного в форме очного голосования**

г. Екатеринбург

25.03.2015 г.

Инициатор общего собрания:

Дата и время проведения общего собрания собственников помещений: 24.03.2015 г. в 18-30.

Место проведения общего собрания во дворе дома № 16 по ул. 22-го партсъезда у 1-го подъезда

Дата и место оформления протокола: 25.03.2015 г., г. Екатеринбург, ул. Красных борцов, д. 23а.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

О проведении работ по замене деревянных окон на пластиковые в местах общего пользования в многоквартирном доме № 16 по ул. 22-го партсъезда, утверждение стоимости и порядка финансирования работ.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: **10000** голосов. В общем собрании приняли участие собственники помещений согласно реестру (Приложение № 1). Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании: **2095,19** голосов (**20,95** % от общего количества голосов собственников помещений).

Кворум **отсутствует**. Общее собрание собственников помещений **не состоялось**.

Формулировка вопроса повестки дня:

Выполнить работы по замене деревянных окон на пластиковые в местах общего пользования, в соответствии с коммерческим предложением ООО «Град» стоимостью **178088,00 руб.** (в т.ч. НДС - 18%), за счет денежных средств собственников помещений по статье «капитальный ремонт», начисленных до 01.03.2014 года и поступивших в ЗАО «Орджоникидзевская УЖК» до 01.02.2015, а также за счет дополнительной платы.

Утвердить с **01.04.2015г.** по **31.09.2015г.** ежемесячную плату на выполнение данной работы, вносимую собственниками помещений многоквартирного дома №16 по ул. 22-го Партсъезда в г. Екатеринбурге управляющей организации ЗАО «Орджоникидзевская УЖК», в размере **4,34 руб.** на квадратный метр общей площади помещения.

Установить срок начала выполнения работ по мере достаточности средств, для их выполнения.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - **1874,39** голосов (**18,74** % от общего количества голосов собственников помещений); «ПРОТИВ» - **137,81** голосов (**1,38** % от общего количества голосов собственников помещений); «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - **83,00** голосов (**0,83** % от общего количества голосов собственников помещений).

Приложение:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в общем собрании собственников – на 2 листах.
2. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений – на 1 листе.
3. Решения собственников помещений – на 18 листах.
4. Уведомление о решениях, принятых внеочередным общим собранием – на 1 листе.
5. Копия коммерческого предложения – на 1 листе.

Инициатор общего собрания: