

**Протокол  
внеочередного общего собрания собственников помещений  
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
г. Екатеринбург, ул. 22-го партсъезда, дом 16, проведенного в форме заочного голосования**

г. Екатеринбург

14.04.2015г.

**Инициатор общего собрания:**

**Дата окончания приема решений** собственников помещений: 13.04.2015 г. в 17-00.

**Место (адрес) передачи решений** собственников помещений в многоквартирном доме: ЖЭУ-8 по адресу г. Екатеринбург, ул. 22-го партсъезда, 13.

**Дата и место подсчета голосов:** 14.04.2015 г., г. Екатеринбург, ул. Красных борцов, дом 23а.

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

О проведении работ по замене деревянных окон на пластиковые в местах общего пользования в многоквартирном доме № 16 по ул. 22-го партсъезда, утверждение стоимости и порядка финансирования работ.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: **10000** голосов. В общем собрании приняли участие собственники помещений согласно реестру (Приложение № 1). Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании: **3420,66** голосов (**34,20** % от общего количества голосов собственников помещений).

Кворум **отсутствует**. Общее собрание собственников помещений **не состоялось**.

**Формулировка вопросов повестки дня:**

Выполнить работы по замене **деревянных окон на пластиковые в местах общего пользования**, в соответствии с коммерческим предложением ООО «Град» стоимостью **178088,00 руб.** (в т.ч. НДС - 18%), за счет денежных средств собственников помещений по статье «капитальный ремонт», начисленных до 01.03.2014 года и поступивших в ЗАО «Орджоникидзевская УЖК» до 01.02.2015, а также за счет дополнительной платы.

Утвердить с **01.04.2015г.** по **31.09.2015г.** ежемесячную плату на выполнение данной работы, вносимую собственниками помещений многоквартирного дома №16 по ул. 22-го Партсъезда в г. Екатеринбурге управляющей организации ЗАО «Орджоникидзевская УЖК», в размере **4,34 руб.** на квадратный метр общей площади помещения.

Установить срок начала выполнения работ по мере достаточности средств, для их выполнения.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - **2841,25** голосов (**28,41** % от общего количества голосов собственников помещений); «ПРОТИВ» - **83,00** голосов (**0,83** % от общего количества голосов собственников помещений); «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - **496,42** голосов (**4,96** % от общего количества голосов собственников помещений).

Приложение:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в общем собрании собственников – на 2 листах.
2. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений – на 1 листе.
3. Решения собственников помещений – на 34 листах.
4. Уведомление о решениях, принятых внеочередным общим собранием – на 1 листе.

Инициатор общего собрания: