

Администрацией города Екатеринбург, постановлением № 2602 от 18.12.2020 г. с 01.02.2021 г. утверждены ставки платы за услуги, работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме.

Категория домов по степени благоустройства	Ставка платы в месяц с НДС, руб.			
	за 1 кв. м общей площади в отдельной квартире	за 1 кв. м жилой площади в коммунальной квартире с учетом соотношения общей и жилой площади квартиры и за 1 кв. м жилой площади в комнате (комнатах) в жилом доме с коридорной системой проживания с учетом соотношения общей площади жилых и вспомогательных помещений части дома (дома) и площади жилых помещений этой же части дома (дома)		
		больше или равное 1,60	меньше 1,60, но больше или равное 1,40	меньше 1,40
1	2	3	4	5
1. Дома, оборудованные лифтами, мусоропроводами или мусорокамерами (действующими)	—	—	—	—
негазифицированные	29,09	46,54	40,73	36,65
газифицированные	29,93	47,89	41,90	37,71
2. Дома, оборудованные лифтами, без мусоропроводов (или с недействующими мусоропроводами) или мусорокамер (или с недействующими мусорокамерами)	—	—	—	—
негазифицированные	28,16	45,06	39,42	35,48
газифицированные	28,98	46,37	40,57	36,51
3. Дома, оборудованные мусоропроводами или мусорокамерами (действующими), не оборудованные лифтами	—	—	—	—
негазифицированные	22,57	36,11	31,60	28,44
газифицированные	23,41	37,46	32,77	29,50
4. Дома, не оборудованные лифтами, мусоропроводами или мусорокамерами	—	—	—	—
1	2	3	4	5
негазифицированные	21,64	34,62	30,30	27,27
газифицированные	22,48	35,97	31,47	28,32
5. Дома, не оборудованные лифтами, мусоропроводами, мусорокамерами,	—	—	—	—

без централизованного водоотведения				
негазифицированные	21,64	34,62	30,30	27,27
газифицированные	22,48	35,97	31,47	28,32
6. Дома без централизованного горячего водоснабжения	—	—	—	—
негазифицированные	20,20	32,32	28,28	25,45
газифицированные	21,02	33,63	29,43	26,49
7. Дома без централизованного горячего водоснабжения и централизованного водоотведения	—	—	—	—
негазифицированные	20,20	32,32	28,28	25,45
газифицированные	21,02	33,63	29,43	26,49
8. Дома без централизованного горячего и холодного водоснабжения и централизованного водоотведения	—	—	—	—
негазифицированные	17,66	28,26	24,72	22,25
газифицированные	18,48	29,57	25,87	23,28
9. Дома с печным отоплением, без централизованного водоснабжения и водоотведения	—	—	—	—
негазифицированные	14,17	22,67	19,84	17,85
газифицированные	15,00	24,00	21,00	18,90

Примечание: ставки платы за услуги, работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме не включают в себя плату за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, а также за отведение сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме. Плата за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, а также за отведение сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме определяется в порядке, определенном Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность».