

Информация о ставках платы за услуги, работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме

Ставки платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда и собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, или если принятое решение не было реализовано, а также в случае если собственниками помещений в многоквартирном доме на общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения

с 01.01.2017 года по 04.07.2017 года

Основание: постановление Администрации города Екатеринбурга от 05.08.2014 №2206

Категория домов по степени благоустройства	Размер платы в месяц с НДС, руб.			
	За 1 кв. м. общей площади в отдельной квартире	За 1 кв. м. жилой площади в коммунальной квартире с учетом соотношения общей жилой площади квартиры и за 1 кв. м. жилой площади в комнате (комнатах) в жилом доме с коридорной системой проживания с учетом соотношения общей площади жилых и вспомогательных помещений части дома и площади жилых помещений этой же части дома (дома)		
		больше или равно 1,6	меньше 1,6, но больше или равно 1,4	Меньше 1,4
1. Дома, оборудованные лифтами и мусоропроводами (действующими)				
негазифицированные	25,45	40,77	35,65	32,09
газифицированные	25,92	41,51	36,31	32,68
2. Дома, оборудованные лифтами, без мусоропроводов (или с недействующими мусоропроводами)				
негазифицированные	24,68	39,52	34,56	31,11
газифицированные	25,15	40,26	35,22	31,70
3. Дома, оборудованные мусоропроводами (действующими), не оборудованными лифтами				
негазифицированные	20,08	32,17	28,13	25,33
газифицированные	20,55	32,91	28,79	25,92
4. Дома не оборудованные лифтами и мусоропроводами				
негазифицированные	19,31	30,94	27,05	24,35
газифицированные	19,78	31,68	27,71	24,94

с 05.07.2017 года по 31.12.2017 года

Основание: постановление Администрации города Екатеринбурга от 22.06.2017 №1091

Категория домов по степени благоустройства	Размер платы в месяц с НДС, руб.			
	За 1 кв. м. общей площади в отдельной квартире	За 1 кв. м. жилой площади в коммунальной квартире с учетом соотношения общей жилой площади квартиры и за 1 кв. м. жилой площади в комнате (комнатах) в жилом доме с коридорной системой проживания с учетом соотношения общей площади жилых и вспомогательных помещений части дома и площади жилых помещений этой же части дома (дома)		
		больше или равно 1,6	меньше 1,6, но больше или равно 1,4	Меньше 1,4
5. Дома, оборудованные лифтами и мусоропроводами (действующими)				
негазифицированные	26,82	42,97	37,57	33,82
газифицированные	27,32	43,75	38,27	34,44
6. 2.Дома, оборудованные лифтами, без мусоропроводов (или с недействующими мусоропроводами)				
негазифицированные	26,01	41,65	36,43	32,79
газифицированные	26,51	42,43	37,12	33,41
7. Дома, оборудованные мусоропроводами (действующими), не оборудованными лифтами				
негазифицированные	21,16	33,91	29,65	26,70
газифицированные	21,66	34,69	30,34	27,32
8. Дома не оборудованные лифтами и мусоропроводами				
негазифицированные	20,35	32,61	28,51	25,66
газифицированные	20,85	33,39	29,21	26,29

Примечание: ставки платы за услуги, работы по управлению в многоквартирном доме не включают в себя плату за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, а также за отведение сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме. Плата за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме определяются в порядке, определенном Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность».