

Пошаговая инструкция о порядке установки Индивидуального прибора учета.

В целях эффективного и рационального использования энергетических ресурсов, согласно статье 13 Федерального закона «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» № 261-ФЗ от 23 ноября 2009 года (далее - Федеральный закон «Об энергосбережении»), все потребляемые энергоресурсы (вода, тепло, электроэнергия) подлежат обязательному учёту с применением приборов учета.

Оснащение жилого или нежилого помещения приборами учета, ввод установленных приборов учета в эксплуатацию, их надлежащая техническая эксплуатация, сохранность и своевременная замена должны быть обеспечены собственником жилого или нежилого помещения.

ШАГ 1- Установка прибора учета холодного и горячего водоснабжения и электрической энергии.

К использованию допускаются приборы учета утвержденного типа и прошедшие поверку в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации об обеспечении единства измерений и зарегистрированные в Государственном реестре средств измерений (**Федеральный закон "Об обеспечении единства измерений" от 26.06.2008 №102-ФЗ.**) Информация о соответствии прибора учета утвержденному типу, сведения о дате первичной поверки прибора учета и об установленном для прибора учета межповерочном интервале, а также требования к условиям эксплуатации прибора учета должны быть указаны в сопроводительных документах к прибору учета.

Установку, замену приборов учета воды и электроэнергии вправе осуществлять лица, отвечающие требованиям, установленным законодательством Российской Федерации для осуществления таких действий:

1.1. Ресурсоснабжающие организации и коммерческие монтажные организации, имеющие разрешительный документ на производство данного вида работ.

1.2. Управляющая компания

Заявка на установку прибора учета осуществляется по телефону **325-96-00** в диспетчерскую службу АО «Орджоникидзевская УЖК».

Обращаем Ваше внимание, что в соответствии с п. 50, 51 Постановления Правительства РФ №354 от 06.05.2011 года «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых помещений» коммунальная квартира должна быть оборудована общим (квартирным) прибором учета электрической энергии.

Начисления по индивидуальному прибору учета электрической энергии в коммунальной квартире, будет производиться только **при наличии общего(квартирного)прибора учета электрической энергии.**

ШАГ 2- Ввод установленного прибора в эксплуатацию

Ввод установленного прибора учета в эксплуатацию, то есть документальное оформление прибора учета в качестве прибора учета, по показаниям которого осуществляется расчет размера платы за коммунальные услуги, осуществляется исполнителем, в том числе на основании заявки собственника жилого или нежилого помещения, **поданной исполнителю (Управляющей организации).**

2.1. Подача заявки на ввод в эксплуатацию установленного прибора учета осуществляется по телефону **325-96-00, 325-95-02, 325-95-20** или при личном обращении **в каб.18 по адресу: г. Екатеринбург ул. Авангардная, 13 (приемные дни: понедельник - пятница с 8.00 до 17.00, перерыв с 12.00 до 13.00).** Дата и время выхода специалиста для оформления ввода в эксплуатацию прибора учета согласовывается с потребителем.

2.2. При установке прибора учета через Управляющую компанию, установка и ввод в эксплуатацию прибора учета осуществляется одновременно.

2.3. Составление акта ввода прибора учета в эксплуатацию.

Для ввода прибора учета в эксплуатацию необходимо предоставить:

а) сведения о потребителе (для физического лица - фамилия, имя, отчество, контактный телефон, для юридического лица - наименование (фирменное наименование) и место государственной регистрации, контактный телефон);

б) квитанцию коммунальных услуг с указанием номера лицевого счета;

в) сведения об организации, осуществившей монтаж прибора учета;

г) копия паспорта на прибор учета, а также копии документов, подтверждающих результаты прохождения последней поверки прибора учета (за исключением новых приборов учета).

По результатам проверки прибора учета исполнитель оформляет акт ввода прибора учета в эксплуатацию, в котором указываются:

а) дата, время и адрес ввода прибора учета в эксплуатацию;

б) фамилии, имена, отчества, должности и контактные данные лиц, принимавших участие в процедуре ввода прибора учета в эксплуатацию;

в) тип и заводской номер установленного прибора учета, а также место его установки;

г) решение о вводе или об отказе от ввода прибора учета в эксплуатацию с указанием оснований такого отказа;

д) в случае ввода прибора учета в эксплуатацию показания прибора учета на момент завершения процедуры ввода прибора учета в эксплуатацию и указание мест на приборе учета, где установлены контрольные одноразовые номерные пломбы (контрольные пломбы);

е) дата следующей поверки.

Акт ввода прибора учета в эксплуатацию составляется в 2 экземплярах и подписывается потребителем и представителями исполнителя, принимавшими участие в процедуре ввода прибора учета в эксплуатацию.

Перед подписанием акта ввода прибора учета в эксплуатацию (при отсутствии оснований для отказа ввода прибора учета в эксплуатацию) представитель исполнителя осуществляет установку контрольных пломб на приборе учета.

Ввод приборов учета в эксплуатацию в случаях, предусмотренных настоящими Правилами, осуществляется исполнителем без взимания платы.

Эксплуатация, ремонт и замена приборов учета осуществляются в соответствии с технической документацией. Метрологическая поверка приборов учета осуществляется в соответствии с положениями законодательства Российской Федерации об обеспечении единства измерений.

Прибор учета должен быть защищен от несанкционированного вмешательства в его работу. В целях установления факта несанкционированного вмешательства в работу прибора учета исполнитель при проведении очередной проверки состояния прибора учета потребителя вправе установить контрольные пломбы и индикаторы антимагнитных пломб, а также пломбы и устройства, позволяющие фиксировать факт несанкционированного вмешательства в работу прибора учета с обязательным уведомлением потребителя о последствиях обнаружения факта нарушения таких пломб или устройств, при этом плата за установку таких пломб или устройств с потребителя не взимается.

Установку прибора учета газа осуществляет АО «Екатеринбурггаз».

1. Подать заявку на установку и ввод прибора учета в эксплуатацию по адресу:

ул. Машиностроителей, 41А, телефон 272-39-39.

2. Предоставить акт ввода в эксплуатацию прибора учета в АО «Орджоникидзевская УЖК» по адресу: ул. Авангардная, 13 каб.16, каб.18 (приемные дни: понедельник - пятница с 8.00 до 17.00, перерыв с 12.00 до 13.00).