

Информация о сроках внесения платы за жилое помещение и (или) коммунальные услуги, последствиях несвоевременного и (или) неполного внесения такой платы.

Плата за жилое помещение и коммунальные услуги вносится **ежемесячно до десятого числа месяца**, следующего за истекшим месяцем (п.1 ст.155 ЖК РФ, п.4.5. Договора управления МКД).

В случае невыполнения данной обязанности в отношении потребителей-должников могут быть приняты следующие меры:

- ❖ начисление пеней (в порядке и размере, установленных ч. 14 ст. 155 ЖК РФ),
- ❖ ограничение или приостановление предоставления коммунальной услуги с возмещением понесенных расходов управляющей организацией (в порядке и размере, установленных разделом XI Правил, утв. Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 N 354),
- ❖ взыскание задолженности в судебном порядке с возложением издержек по оплате судебных расходов и сборов службы судебных приставов,
- ❖ обращение наймодателя в суд с иском о выселении нанимателя (ст. 90 ЖК РФ),
- ❖ в рамках исполнительного производства:
 - списание денежных средств со счета должника по предъявленным в банк исполнительным листам взыскателем,
 - обращение взыскания на заработную плату, пенсию и иные виды доходов должника судебными приставами-исполнителями в целях исполнения судебного решения,
 - ограничение на выезд за границу судебными приставами-исполнителями,
 - опись движимого и недвижимого имущества должника судебным приставом-исполнителем, накладывать на него арест и осуществлять его реализацию путем проведения торгов.