

Управляющей компании ЗАО "Орджоникидзевская УЖК" перед собственниками дома,
расположенного по адресу:

22 партсъезда, 18

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Сумма в руб. без НДС
	НАЧИСЛЕНО		
1.	Содержание и ремонт общего имущества дома	руб.	455,916.73
2.	Теплоснабжение (отопление и горячее водоснабжение)	руб.	908,110.31
3.	Холодное водоснабжение	руб.	98,470.30
4.	Водоотведение	руб.	86,986.79
5.	Газоснабжение	руб.	61,749.88
6.	Электроснабжение	руб.	188,534.27
	Итого	руб.	1,799,768.28
	из них оплачено	руб.	1,211,521.02
	РАСХОДЫ		
1	Содержание общего имущества дома		
	Уборка мест общего пользования	руб.	24,037.32
	Уборка и содержание придомовой территории	руб.	55,008.16
	Вывоз мусора (бытовые отходы+ крупногабаритный мусор)	руб.	32,965.72
	Обслуживание отдельных элементов благоустройства дома (детские, контейнерные площадки, верезка сухих и аварийных ветвей и деревьев)	руб.	5,146.90
	Дератизация и дезинсекция подвальных помещений и мест сбора быт. отходов	руб.	77.40
	Изготовление технической документации дома	руб.	5,901.98
	Содержание (техническое обслуживание) конструктивных элементов	руб.	35,636.08
	Техническое обслуживание систем: отопления, водоснабжения и водоотведения	руб.	76,968.02
	Техническое обслуживание электрооборудования		29,660.77
	Содержание (техническое обслуживание) общедомовых приборов учета	руб.	25,473.82
	Аварийно-техническое обслуживание	руб.	31,424.99
	Техническое обслуживание и ремонт внутримдомового газового оборудования	руб.	10,206.36
	Содержание (техническое обслуживание) системы вентиляции	руб.	1,756.41
	Услуги по сбору и начислению платы (ООО"ЕРЦ")	руб.	47,363.61
	Услуги по приему и оформлению документов на регистрацию граждан (МБУ)	руб.	5,138.74
	Услуги управляющей компании	руб.	111,044.42
2	Текущий ремонт общего имущества		
2.1.	Ограждающие и несущие конструкции		
2.2.	Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
	Системы отопления, водоснабжения и водоотведения	руб.	1,618.53
	Вентиляция	руб.	18,070.95
3	Теплоснабжение	Гкал	775.62
	(поставщик ООО "СТК", дог.№ 50187 от 01.01.2011г.)	м³	3,600.33
		руб.	899,388.05
4	Холодное водоснабжение	м³	5,170.00
	(поставщик ЕМУП "Водоканал", дог.№ 3537 от 07.07.2006г.)	руб.	111,372.98
5	Водоотведение	м³	8,770.33
	(поставщик ЕМУП "Водоканал", дог.№ 3537 от 07.07.2006г.)	руб.	91,844.82
6	Газоснабжение	м³	18,613.02
	(поставщик ОАО "Екатеринбурггаз", дог.№ 3155 от 01.04.2008г.)	руб.	59,945.63
7	Электроснабжение	кВт	100,440.00
	(поставщик ОАО "Екатеринбургэнергобыт", дог.№ 17626 от 01.07.2006г.)	руб.	189,067.90
	Кроме того:		
1.	Капитальный ремонт, с НДС		
	Остаток средств на счете дома по состоянию на начало отчетного периода	руб.	-95,257.98
	Начислено	руб.	147,178.85
	Собрано	руб.	144,141.00

Выполнены работы	руб.	24,077.46
<i>установка терморегулятора-24077,46</i>		
Остаток средств на счете дома по состоянию на конец отчетного периода	руб.	27,843.41
2. Текущий ремонт за счет средств бюджета всего в т.ч., без НДС		
Справочно:		
задолженность населения за жилищно-коммунальные услуги на 01.01.2014г.	руб.	719,703.25

Для получения дополнительной информации или пояснений по отчету Вам необходимо обратиться с письменным заявлением в Управляющую организацию (ул.Авангардная, 13, каб. 10, время работы с 08.00 по 17.00, перерыв с 12.00 по 13.00).

Обращаем Ваше внимание, что в соответствии с п. 5.6, 5.7 договора управления многоквартирным домом отчет Управляющей организации рассматривается на общем собрании собственников помещений дома в течение 30 дней с момента предоставления отчета. Общее собрание принимает решение об утверждении отчета, либо при наличии возражений об этом указывается в решении общего собрания, в остальной части отчет утверждается. Решение общего собрания направляется Управляющей организации не позднее 30 дней с момента предоставления отчета. В случае, если собрание собственников помещений дома не проведено, либо возражения по отчету не направлялись Управляющей организации, отчет считается принятым.

Генеральный директор

В.Г. Семкин

Главный бухгалтер

Е.А.Пещерская

Подтверждаю факт размещения данного отчета « ____ » апреля 2014г. на информационных стендах подъездов многоквартирного дома № _____ по ул. _____

Собственник квартиры № _____ (_____)
подпись ФИО

Собственник квартиры № _____ (_____)
подпись ФИО

Собственник квартиры № _____ (_____)
подпись ФИО

Адрес: 22 партсъезда, 18