

Управляющей компании ЗАО "Орджоникидзевская УЖК" перед собственниками дома,  
расположенного по адресу:

Ярославская, 33

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Сумма в руб. без НДС
<b>НАЧИСЛЕНО</b>			
1.	Содержание и ремонт общего имущества дома	руб.	938,480.36
2.	Теплоснабжение (отопление и горячее водоснабжение)	руб.	1,562,692.09
3.	Холодное водоснабжение	руб.	262,015.32
4.	Водоотведение	руб.	185,585.86
6.	Электроснабжение	руб.	335,193.57
	<b>Итого</b>	руб.	3,283,967.20
	из них оплачено	руб.	2,555,747.35
<b>РАСХОДЫ</b>			
<b>1</b>	<b>Содержание общего имущества дома</b>		
	Уборка мест общего пользования	руб.	34,630.83
	Уборка и содержание придомовой территории	руб.	35,437.56
	Вывоз мусора (бытовые отходы+ крупногабаритный мусор)	руб.	54,785.03
	Обслуживание отдельных элементов благоустройства дома (детские, контейнерные площадки, верезка сухих и аварийных ветвей и деревьев)	руб.	2,075.49
	Дератизация и дезинсекция подвальных помещений и мест сбора быт. отходов	руб.	53.55
	Прочие (прочие материалы: замки, эл.лампочки, и др.)	руб.	111.80
	Изготовление технической документации дома	руб.	5,901.98
	Содержание (техническое обслуживание) конструктивных элементов	руб.	59,392.01
	Техническое обслуживание систем: отопления, водоснабжения и водоотведения	руб.	125,286.98
	Техническое обслуживание электрооборудования		82,311.88
	Содержание (техническое обслуживание) общедомовых приборов учета	руб.	6,879.80
	Содержание лифтового хозяйства	руб.	126,445.55
	Аварийно-техническое обслуживание	руб.	52,225.63
	Содержание (техническое обслуживание) системы вентиляции	руб.	2,822.22
	Тех. обслуживание автоматической системы противодымной защиты -АСПДЗ	руб.	27,271.15
	Услуги по сбору и начислению платы (ООО"ЕРЦ")	руб.	97,357.78
	Услуги по приему и оформлению документов на регистрацию граждан (МБУ)	руб.	8,539.73
	Услуги управляющей компании	руб.	228,713.18
<b>2</b>	<b>Текущий ремонт общего имущества</b>		
<b>2.1.</b>	<b>Ограждающие и несущие конструкции</b>		
	Фундамент	руб.	1,729.55
<b>2.2.</b>	<b>Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование</b>		
	Электрооборудование	руб.	2,694.29
<b>3</b>	<b>Теплоснабжение</b>	Гкал	1,469.05
	(поставщик ООО "СТК", дог.№ 50187 от 01.01.2011г.)	м³	9,311.62
		руб.	1,742,265.51
<b>4</b>	<b>Холодное водоснабжение</b>	м³	14,613.00
	(поставщик ЕМУП "Водоканал", дог.№ 3537 от 07.07.2006г.)	руб.	312,782.35
<b>5</b>	<b>Водоотведение</b>	м³	23,924.62
	(поставщик ЕМУП "Водоканал", дог.№ 3537 от 07.07.2006г.)	руб.	254,119.13
<b>7</b>	<b>Электроснабжение</b>	кВт	264,639.00
	(поставщик ОАО "Екатеринбургэнергообл", дог.№ 17626 от 01.07.2006г.)	руб.	330,301.60
<b>Кроме того:</b>			
<b>1.</b>	<b>Капитальный ремонт, с НДС</b>		
	Остаток средств на счете дома по состоянию на начало отчетного периода	руб.	78,612.85
	Начислено	руб.	247,648.04
	Собрано	руб.	250,146.52

Выполнены работы	руб.	26,844.59
<i>установка терморегулятора-26844,59</i>		
Остаток средств на счете дома по состоянию на конец отчетного периода	руб.	299,416.30
<b>2. Текущий ремонт за счет средств бюджета всего в т.ч., без НДС</b>		
<b>Справочно:</b>		
<b>задолженность населения за жилищно-коммунальные услуги на 01.01.2014г.</b>	руб.	<b>894,367.45</b>

Для получения дополнительной информации или пояснений по отчету Вам необходимо обратиться с письменным заявлением в Управляющую организацию (ул.Авангардная, 13, каб. 10, время работы с 08.00 по 17.00, перерыв с 12.00 по 13.00).

Обращаем Ваше внимание, что в соответствии с п. 5.6, 5.7 договора управления многоквартирным домом отчет Управляющей организации рассматривается на общем собрании собственников помещений дома в течение 30 дней с момента предоставления отчета. Общее собрание принимает решение об утверждении отчета, либо при наличии возражений об этом указывается в решении общего собрания, в остальной части отчет утверждается. Решение общего собрания направляется Управляющей организации не позднее 30 дней с момента предоставления отчета. В случае, если собрание собственников помещений дома не проведено, либо возражения по отчету не направлялись Управляющей организации, отчет считается принятым.

Генеральный директор

В.Г. Семкин

Главный бухгалтер

Е.А.Пещерская

Подтверждаю факт размещения данного отчета « \_\_\_\_ » апреля 2014г. на информационных стендах подъездов многоквартирного дома № \_\_\_\_\_ по ул. \_\_\_\_\_

Собственник квартиры № \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ )  
подпись ФИО

Собственник квартиры № \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ )  
подпись ФИО

Собственник квартиры № \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ )  
подпись ФИО

Адрес: Ярославская, 33