

**Протокол  
внеочередного общего собрания собственников помещений  
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
г. Екатеринбург, ул. Победы, дом 7,  
проведенного в форме очно-заочного голосования**

г. Екатеринбург

05.12.2015 г.

**Инициатор общего собрания:** Стрежебкова Светлана Георгиевна – собственник кв. № 56.

**Дата, время и место проведения общего собрания:** собственников помещений: 30.09.2015 г. в 13-00, в актовом зале ЖЭУ - 4 по адресу г. Екатеринбург, ул. Красных борцов д.23а.

**Дата окончания приема решений:** собственников помещений: 25.11.2015г. в 17-00.

**Место (адрес) передачи решений:** собственников помещений: ЖЭУ- 4 по адресу г. Екатеринбург, ул. Красных борцов д.23а

**Дата и место подсчета голосов и оформления протокола:** 05.12.2015 г., г. Екатеринбург, ул. Красных борцов д.23а.

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. О выборе способа управления МКД – управление управляющей организацией ЗАО «Орджоникидзевская УЖК».
2. Об утверждении условий договора управления многоквартирным домом.
3. Об утверждении порядка проведения внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в новой редакции.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: **10000** голосов. В общем собрании приняли участие собственники помещений согласно реестру (Приложение № 1). Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании: **5721,22** голосов (**55,21** % от общего количества голосов собственников помещений).

Кворум **имеется**. Общее собрание собственников помещений **состоялось**.

**Формулировка вопроса повестки дня:**

**1 вопрос.**

**ПОСТАНОВИЛИ:** Выбрать управляющую организацию – ЗАО «Орджоникидзевская УЖК» (ОГРН 1069673002101, ИНН 6673137722, юридический адрес: г. Екатеринбург, ул. Авангардная, д. 13, лицензия на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами № 318 от 04 июня 2015 г.).

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - **5548,21** голосов (**96,98** % от общего количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании); «ПРОТИВ» - **нет**; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - **173,01** голосов (**3,02** % от общего количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании).

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.**

**2 вопрос.**

**ПОСТАНОВИЛИ:** Утвердить условия договора управления многоквартирным домом в новой редакции.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - **5319,22** голосов (**92,97** % от общего количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании); «ПРОТИВ» - **нет**; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - **402,00** голосов (**7,03** % от общего количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании).

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.**

**3 вопрос.**

**ПОСТАНОВИЛИ:** Утвердить порядок проведения внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в новой редакции.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 5490,67 голосов (95,97 % от общего количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании); «ПРОТИВ» - нет; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 230,56 голосов (4,03 % от общего количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании)..

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.**

Приложение:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в общем собрании собственников – на 1 листе.
2. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений – на 1 листе.
3. Решения собственников помещений – на 37 листах.
4. Уведомление о решениях, принятых внеочередным общим собранием – на 1 листе.

Инициатор общего собрания



С.Г. Стрежебкова