

**ПРОТОКОЛ № 1 ОЧНО-ЗАОЧНОГО ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ
СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГOKВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО
АДРЕСУ: Г. ЕКАТЕРИНБУРГ, УЛ. КРАСНЫХ БОРЦОВ Д. 6**

г.Екатеринбург

29.11.2018 г.

Внеочередное общее собрание собственников помещений проводилось в форме очно-заочного голосования в соответствии со ст. 47 Жилищного кодекса РФ.
Внеочередное общее собрание собственников помещений проводилось по инициативе Шляевой Валентины Серафимовны собственник кв. № 135, в указанном доме (свидетельство о праве собственности 66 АВ № 999182 от «03» декабря 2007 года).

Дата проведения внеочередного очно-заочного общего собрания:

Дата начала голосования – 12.11.2018 г.

Дата окончания голосования – 26.11.2018 г.

Подведение итогов голосования проводилось – 29.11.2018 г.

Место проведения внеочередного очно-заочного общего собрания:

г. Екатеринбург ул. Красных борцов, дом 6, в 16-30 во дворе дома.

Сведения об общей площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме:

Общая площадь помещений в многоквартирном доме: 9520,70 кв.м. (100%)

Общая площадь жилых помещений в многоквартирном доме: 9520,70 кв.м.

Общая площадь нежилых помещений в многоквартирном доме: 0 кв.м.

Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме:

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 10000.

Сведения о лицах, принявших участие в общем собрании:

В очно-заочном голосовании принял участие 190 собственников, обладающие 5259,94 количеством голосов, что составляет 52,60 % от общего числа голосов собственников помещений. Список собственников прилагается, приложение № 1 к настоящему протоколу.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме **имеется**.

Сведения о повестке дня общего собрания собственников:

1. Избрание председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 6 по ул. Красных борцов г. Екатеринбург.
2. О распределении объема коммунальных ресурсов (электроэнергии, ХВС, ГВС, отопление) на общедомовые нужды многоквартирного дома.

По вопросу № 1 повестки СЛУШАЛИ: Шляеву Валентину Серафимовну

Краткое содержание выступления:

Избрать из числа присутствующих собственников помещений:
председателя собрания – Шляеву Валентину Серафимовну (кв. 135),
секретаря собрания – Комолову Ларису Петровну (кв. 45).
счетную комиссию для подведения итогов общего собрания собственников помещений многоквартирного дома в составе следующих собственников помещений:
1. Бабченко Ирину Юрьевну (кв. 60),
2. Славенко Юлию Вячеславовну (кв. 179).

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать «ЗА» избрание председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 3 по ул. Новаторов в г. Екатеринбург.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Избрать из числа присутствующих собственников помещений:
председателя собрания – Шляеву Валентину Серафимовну (кв. 135),
секретаря собрания – Комолову Ларису Петровну (кв. 45).
счетную комиссию для подведения итогов общего собрания собственников помещений многоквартирного дома в составе следующих собственников помещений:
1. Бабченко Ирину Юрьевну (кв. 60),

2. Славенко Юлию Вячеславовну (кв. 179).

Проголосовали «ЗА» - 5259,94 голосов (100 % от общего количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании); «ПРОТИВ» - нет; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

По вопросу № 2 повестки СЛУШАЛИ: Шляеву Валентину Серафимовну

Краткое содержание выступления:

Утвердить порядок определения размера расходов граждан и организаций на оплату коммунальных ресурсов (холодной и горячей воды, электроэнергии), потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размере образовавшейся разницы, определяемой исходя из показаний коллективных (общедомовых) приборов учета и объемов, предоставленных за расчетный период потребителями во всех жилых и нежилых помещениях, соответствующего ресурса соразмерно доли в праве общей собственности на это имущество.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать «ЗА» распределение объема коммунальных ресурсов (электроэнергии, ХВС, ГВС, отопление) на общедомовые нужды многоквартирного дома.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Утвердить порядок определения размера расходов граждан и организаций на оплату коммунальных ресурсов (холодной и горячей воды, электроэнергии), потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размере образовавшейся разницы, определяемой исходя из показаний коллективных (общедомовых) приборов учета и объемов, предоставленных за расчетный период потребителями во всех жилых и нежилых помещениях, соответствующего ресурса соразмерно доли в праве общей собственности на это имущество.

Проголосовали «ЗА» - 5162,89 голосов (98,15 % от общего количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании); «ПРОТИВ» - 97,05 голосов (1,85 % от общего количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании); «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

На внеочередном общем собрании собственников помещений, которое проводилось в форме очно-заочного голосования. Решения приняты.

Приложение:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в общем собрании собственников – на 3 листах.
2. Список собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на общем собрании – на 6 листах.
3. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме – на 3 листах.
4. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений – на 1 листе.
5. Свидетельство о государственной регистрации права инициатора – на 1 листе.
6. Решения собственников помещений в многоквартирном доме – на 189 листах.
7. Уведомление о решениях, принятых внеочередным общим собранием – на 1 листе.
8. Порядок проведения собрания – на 4 листах.

Председатель общего собрания


 (В.С.Шляева) «29» ноября 2018 г.

Секретарь общего собрания

 (Л.П.Комолова) «29» ноября 2018 г.

Лица, проводившие подсчет голосов:

Бабченко Ирина Юрьевна

 «29» ноября 2018 г.

Славенко Юлия Вячеславовна

 «29» ноября 2018 г.