

Управляющей компании ЗАО "Орджоникидзевская УЖК" перед собственниками дома,  
расположенного по адресу:

Кировградская, 9

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Сумма в руб. без НДС
	<b>НАЧИСЛЕНО</b>		
1.	Содержание и ремонт общего имущества дома	руб.	841,911.25
2.	Теплоснабжение (отопление и горячее водоснабжение)	руб.	1,462,919.74
3.	Холодное водоснабжение	руб.	151,531.58
4.	Водоотведение	руб.	124,192.58
5.	Газоснабжение	руб.	53,636.20
6.	Электроснабжение	руб.	245,004.58
	<b>Итого</b>	руб.	2,879,195.94
	из них оплачено	руб.	2,096,175.47
	<b>РАСХОДЫ</b>		
<b>1</b>	<b>Содержание общего имущества дома</b>		
	Уборка мест общего пользования	руб.	34,864.68
	Уборка и содержание придомовой территории	руб.	70,140.43
	Вывоз мусора (бытовые отходы+ крупногабаритный мусор)	руб.	61,223.18
	Обслуживание отдельных элементов благоустройства дома (детские, контейнерные площадки, верезка сухих и аварийных ветвей и деревьев)	руб.	20,097.85
	Дератизация и дезинсекция подвальных помещений и мест сбора быт. отходов	руб.	112.05
	Прочие (прочие материалы: замки, эл.лампочки, и др.)	руб.	57.30
	Изготовление технической документации дома	руб.	5,901.98
	Содержание (техническое обслуживание) конструктивных элементов	руб.	48,696.94
	Техническое обслуживание систем: отопления, водоснабжения и водоотведения	руб.	74,757.50
	Техническое обслуживание электрооборудования		47,329.97
	Содержание (техническое обслуживание) общедомовых приборов учета	руб.	67,286.25
	Аварийно-техническое обслуживание	руб.	56,255.45
	Техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования	руб.	14,742.20
	Содержание (техническое обслуживание) системы вентиляции	руб.	2,106.98
	Услуги по сбору и начислению платы (ООО"ЕРЦ")	руб.	87,445.95
	Услуги по приему и оформлению документов на регистрацию граждан (МБУ)	руб.	7,422.52
	Услуги управляющей компании	руб.	234,331.24
<b>2</b>	<b>Текущий ремонт общего имущества</b>		
<b>2.1.</b>	<b>Ограждающие и несущие конструкции</b>		
	Фундамент	руб.	2,389.95
	Фасад	руб.	207.57
	Технические помещения и помещения в местах общего пользования	руб.	1,645.93
<b>2.2.</b>	<b>Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование</b>		
<b>3</b>	<b>Теплоснабжение</b>	Гкал	1,327.83
	(поставщик ООО "СТК", дог.№ 50187 от 01.01.2011г.)	м³	4,842.51
		руб.	1,508,999.55
<b>4</b>	<b>Холодное водоснабжение</b>	м³	7,749.00
	(поставщик ЕМУП "Водоканал", дог.№ 3537 от 07.07.2006г.)	руб.	166,457.61
<b>5</b>	<b>Водоотведение</b>	м³	12,591.51
	(поставщик ЕМУП "Водоканал", дог.№ 3537 от 07.07.2006г.)	руб.	130,995.27
<b>6</b>	<b>Газоснабжение</b>	м³	16,329.76
	(поставщик ОАО "Екатеринбурггаз", дог.№ 3155 от 01.04.2008г.)	руб.	52,385.44
<b>7</b>	<b>Электроснабжение</b>	кВт	139,680.00
	(поставщик ОАО "Екатеринбургэнергосбыт", дог.№ 17626 от 01.07.2006г.)	руб.	243,646.72
	<b>Кроме того:</b>		
<b>1.</b>	<b>Капитальный ремонт, с НДС</b>		
	Остаток средств на счете дома по состоянию на начало отчетного периода	руб.	703,433.99

	Начислено	руб.	221,199.12
	Собрано	руб.	211,090.52
	Начислено за аренду мест общего пользования в счет кап.ремонта	руб.	59,370.52
	Остаток средств на счете дома по состоянию на конец отчетного периода	руб.	984,003.63
<b>2.</b>	<b>Текущий ремонт за счет средств бюджета всего в т.ч., без НДС</b>		
<b>Справочно:</b>			
	<b>задолженность населения за жилищно-коммунальные услуги на 01.01.2014г.</b>	руб.	<b>462,370.96</b>

Для получения дополнительной информации или пояснений по отчету Вам необходимо обратиться с письменным заявлением в Управляющую организацию (ул.Авангардная, 13, каб. 10, время работы с 08.00 по 17.00, перерыв с 12.00 по 13.00).

Обращаем Ваше внимание, что в соответствии с п. 5.6, 5.7 договора управления многоквартирным домом отчет Управляющей организации рассматривается на общем собрании собственников помещений дома в течение 30 дней с момента предоставления отчета. Общее собрание принимает решение об утверждении отчета, либо при наличии возражений об этом указывается в решении общего собрания, в остальной части отчет утверждается. Решение общего собрания направляется Управляющей организации не позднее 30 дней с момента предоставления отчета. В случае, если собрание собственников помещений дома не проведено, либо возражения по отчету не направлялись Управляющей организации, отчет считается принятым.

Генеральный директор

В.Г. Семкин

Главный бухгалтер

Е.А.Пещерская

Подтверждаю факт размещения данного отчета « \_\_\_\_ » апреля 2014г. на информационных стендах подъездов многоквартирного дома № \_\_\_\_\_ по ул. \_\_\_\_\_

Собственник квартиры № \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ )  
подпись ФИО

Собственник квартиры № \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ )  
подпись ФИО

Собственник квартиры № \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ )  
подпись ФИО

Адрес:

Кировградская, 9