

Управляющей компании ЗАО "Орджоникидзевская УЖК" перед собственниками дома,  
расположенного по адресу:

Калинина, 6б

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Сумма в руб. без НДС
	<b>НАЧИСЛЕНО</b>		
1.	Содержание и ремонт общего имущества дома	руб.	129,681.30
2.	Теплоснабжение (отопление и горячее водоснабжение)	руб.	269,927.29
3.	Холодное водоснабжение	руб.	28,948.99
4.	Водоотведение	руб.	26,954.25
5.	Газоснабжение	руб.	13,779.37
6.	Электроснабжение	руб.	49,721.01
	<b>Итого</b>	руб.	519,012.21
	из них оплачено	руб.	452,163.35
	<b>РАСХОДЫ</b>		
<b>1</b>	<b>Содержание общего имущества дома</b>		
	Уборка мест общего пользования	руб.	6,720.67
	Уборка и содержание придомовой территории	руб.	23,842.64
	Вывоз мусора (бытовые отходы+ крупногабаритный мусор)	руб.	9,345.00
	Обслуживание отдельных элементов благоустройства дома (детские, контейнерные площадки, верезка сухих и аварийных ветвей и деревьев)	руб.	139.42
	Дератизация и дезинсекция подвальных помещений и мест сбора быт. отходов	руб.	54.75
	Изготовление технической документации дома	руб.	5,901.98
	Содержание (техническое обслуживание) конструктивных элементов	руб.	10,724.02
	Техническое обслуживание систем: отопления, водоснабжения и водоотведения	руб.	28,172.49
	Техническое обслуживание электрооборудования		14,846.13
	Содержание (техническое обслуживание) общедомовых приборов учета	руб.	25,957.25
	Аварийно-техническое обслуживание	руб.	8,908.23
	Техническое обслуживание и ремонт внутримдомового газового оборудования	руб.	2,893.30
	Содержание (техническое обслуживание) системы вентиляции	руб.	642.08
	Услуги по сбору и начислению платы (ООО"ЕРЦ")	руб.	13,469.73
	Услуги по приему и оформлению документов на регистрацию граждан (МБУ)	руб.	1,456.70
	Услуги управляющей компании	руб.	31,582.66
<b>2</b>	<b>Текущий ремонт общего имущества</b>		
<b>2.1.</b>	<b>Ограждающие и несущие конструкции</b>		
	Технические помещения и помещения в местах общего пользования	руб.	51,361.78
<b>2.2.</b>	<b>Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование</b>		
	Электрооборудование	руб.	2,863.32
<b>3</b>	<b>Теплоснабжение</b>	Гкал	214.71
	(поставщик ООО "СТК", дог.№ 50187 от 01.01.2011г.)	м³	1,403.44
		руб.	253,498.85
<b>4</b>	<b>Холодное водоснабжение</b>	м³	1,151.67
	(поставщик ЕМУП "Водоканал", дог.№ 3537 от 07.07.2006г.)	руб.	24,447.31
<b>5</b>	<b>Водоотведение</b>	м³	2,555.11
	(поставщик ЕМУП "Водоканал", дог.№ 3537 от 07.07.2006г.)	руб.	26,224.30
<b>6</b>	<b>Газоснабжение</b>	м³	3,704.30
	(поставщик ОАО "Екатеринбурггаз", дог.№ 3155 от01.04.2008г.)	руб.	11,930.09
<b>7</b>	<b>Электроснабжение</b>	кВт	29,305.41
	(поставщик ОАО "Екатеринбургэнергосбыт", дог.№ 17626 от 01.07.2006г.)	руб.	50,570.45
	<b>Кроме того:</b>		
<b>1.</b>	<b>Капитальный ремонт, с НДС</b>		
	Остаток средств на счете дома по состоянию на начало отчетного периода	руб.	-661,217.07
	Начислено	руб.	40,048.92
	Собрано	руб.	38,330.17

Выполнены работы	руб.	21,476.09
<i>установка терморегулятора-21476,09</i>		
Остаток средств на счете дома по состоянию на конец отчетного периода	руб.	-642,644.24
<b>2. Текущий ремонт за счет средств бюджета всего в т.ч., без НДС</b>		
<b>Справочно:</b>		
<b>задолженность населения за жилищно-коммунальные услуги на 01.01.2014г.</b>	руб.	<b>89,401.71</b>

Для получения дополнительной информации или пояснений по отчету Вам необходимо обратиться с письменным заявлением в Управляющую организацию (ул.Авангардная, 13, каб. 10, время работы с 08.00 по 17.00, перерыв с 12.00 по 13.00).

Обращаем Ваше внимание, что в соответствии с п. 5.6, 5.7 договора управления многоквартирным домом отчет Управляющей организации рассматривается на общем собрании собственников помещений дома в течение 30 дней с момента предоставления отчета. Общее собрание принимает решение об утверждении отчета, либо при наличии возражений об этом указывается в решении общего собрания, в остальной части отчет утверждается. Решение общего собрания направляется Управляющей организации не позднее 30 дней с момента предоставления отчета. В случае, если собрание собственников помещений дома не проведено, либо возражения по отчету не направлялись Управляющей организации, отчет считается принятым.

Генеральный директор

В.Г. Семкин

Главный бухгалтер

Е.А.Пещерская

Подтверждаю факт размещения данного отчета « \_\_\_\_ » апреля 2014г. на информационных стендах подъездов многоквартирного дома № \_\_\_\_\_ по ул. \_\_\_\_\_

Собственник квартиры № \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ )  
подпись ФИО

Собственник квартиры № \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ )  
подпись ФИО

Собственник квартиры № \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ )  
подпись ФИО

Адрес:

Калинина, 66