

**ПРОТОКОЛ № 1 ОЧНО-ЗАОЧНОГО ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ
СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГOKВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО
АДРЕСУ: Г. ЕКАТЕРИНБУРГ, УЛ. ИЛЬИЧА Д. 52А**

г.Екатеринбург

14.05.2018 г.

Внеочередное общее собрание собственников помещений проводилось в форме очно-заочного голосования в соответствии со ст. 47 Жилищного кодекса РФ.

Внеочередное общее собрание собственников помещений проводилось по инициативе Марченковой Валентины Яковлевны собственник кв. № 48, в указанном доме (договор о праве собственности от « 12 » мая 1996 года).

Дата проведения внеочередного очно-заочного общего собрания:

Дата начала голосования – 01.03.2018 г.

Дата окончания голосования – 05.05.2018 г.

Подведение итогов голосования проводилось – 14.05.2018 г.

Место проведения внеочередного очно-заочного общего собрания:

г. Екатеринбург ул. Ильича, дом 52а, в 16-00 во дворе дома.

Сведения об общей площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме:

Общая площадь помещений в многоквартирном доме: 4202,20 кв.м. (100%)

Общая площадь жилых помещений в многоквартирном доме: 4202,20 кв.м.

Общая площадь нежилых помещений в многоквартирном доме: 0 кв.м.

Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме:

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: **10000**.

Сведения о лицах, принявших участие в общем собрании:

В очно-заочном голосовании принял участие 97 собственников, обладающие **6869,86** количеством голосов, что составляет **68,70** % от общего числа голосов собственников помещений. Список собственников прилагается, приложение № 1 к настоящему протоколу.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется.

Сведения о повестке дня общего собрания собственников:

1. Избрание председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 52а по ул. Ильича г. Екатеринбурга.
2. О проведении работ по благоустройству дворовой территории (кронирование дерева).

По вопросу № 1 повестки СЛУШАЛИ: Марченкову Валентину Яковлевну

Краткое содержание выступления:

Избрать из числа присутствующих собственников помещений:

председателя собрания – **Марченкову Валентину Яковлевну (кв. 48),**

секретаря собрания – **Суворову Валентину Васильевну (кв. 35),**

Счетную комиссию для подведения итогов общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, в составе следующих собственников помещений:

1. Смирнова Надежда Алексеевна (кв. 43),

2. Касимова Марина Владимировна (кв. 41).

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать «ЗА» избрание председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 52а по ул. Ильича в г. Екатеринбурге.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Избрать из числа присутствующих собственников помещений:

председателя собрания – **Марченкову Валентину Яковлевну (кв. 48),**

секретаря собрания – **Суворову Валентину Васильевну (кв. 35),**

Счетную комиссию для подведения итогов общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, в составе следующих собственников помещений:

1. Смирнова Надежда Алексеевна (кв. 43),
2. Касимова Марина Владимировна (кв. 41).

Проголосовали «ЗА» - 6869,86 голосов (100 % от общего количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании); «ПРОТИВ» - нет; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.
РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

По вопросу № 2 повестки СЛУШАЛИ: Марченкову Валентину Яковлевну
Краткое содержание выступления:

Разрешить проведение работ по благоустройству дворовой территории (кронирование дерева с вывозом веток) в соответствии с локально-сметным расчетом общей стоимостью 9782,00 руб., (в том числе НДС – 18%), за счет денежных средств собственников помещений, начисленных по статье «капитальный ремонт» до 01.03.2014 г.

На момент выполнения работ возможен перерасчет стоимости согласно индексу изменения стоимости строительства на текущую дату.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать «ЗА» проведение работ по благоустройству дворовой территории (кронирование дерева).

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Разрешить проведение работ по благоустройству дворовой территории (кронирование дерева с вывозом веток) в соответствии с локально-сметным расчетом общей стоимостью 9782,00 руб., (в том числе НДС – 18%), за счет денежных средств собственников помещений, начисленных по статье «капитальный ремонт» до 01.03.2014 г.

На момент выполнения работ возможен перерасчет стоимости согласно индексу изменения стоимости строительства на текущую дату.

Проголосовали «ЗА» - 6869,86 голосов (68,70 % от общего количества голосов собственников помещений); «ПРОТИВ» - нет; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.


РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

На внеочередном общем собрании собственников помещений, которое проводилось в форме очно-заочного голосования. Решения приняты.

Приложение:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в общем собрании собственников – на 2 листах.
2. Список собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на общем собрании – на 3 листах.
3. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме – на 2 листах.
4. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений – на 1 листе.
5. Договор на права собственности инициатора – на 1 листе.
6. Решения собственников помещений в многоквартирном доме – на 97 листах.
7. Уведомление о решениях, принятых внеочередным общим собранием – на 1 листе.
8. Порядок проведения собрания – на 4 листах.

Председатель общего собрания

 (В.Я.Марченкова) «14» мая 2018 г.

Секретарь общего собрания

_____ (В.В.Суворова) «14» мая 2018 г.

Лица, проводившие подсчет голосов:

Смирнова Надежда Алексеевна

 «14» мая 2018 г.

Касимова Марина Владимировна

 «14» мая 2018 г.