

Управляющей компании ЗАО "Орджоникидзевская УЖК" перед собственниками дома,
расположенного по адресу:

Бакинских комиссаров, 15

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Сумма в руб. без НДС
	НАЧИСЛЕНО		
1.	Содержание и ремонт общего имущества дома	руб.	267,593.34
2.	Теплоснабжение (отопление и горячее водоснабжение)	руб.	529,935.59
3.	Холодное водоснабжение	руб.	81,567.46
4.	Водоотведение	руб.	70,016.99
5.	Газоснабжение	руб.	30,726.48
6.	Электроснабжение	руб.	106,749.28
	Итого	руб.	1,086,589.15
	из них оплачено	руб.	654,546.31
	РАСХОДЫ		
1	Содержание общего имущества дома		
	Уборка мест общего пользования	руб.	10,917.48
	Уборка и содержание придомовой территории	руб.	30,335.03
	Вывоз мусора (бытовые отходы+ крупногабаритный мусор)	руб.	19,578.48
	Обслуживание отдельных элементов благоустройства дома (детские, контейнерные площадки, верезка сухих и аварийных ветвей и деревьев)	руб.	8,927.80
	Дератизация и дезинсекция подвальных помещений и мест сбора быт. отходов	руб.	153.90
	Изготовление технической документации дома	руб.	5,901.98
	Содержание (техническое обслуживание) конструктивных элементов	руб.	23,415.78
	Техническое обслуживание систем: отопления, водоснабжения и водоотведения	руб.	43,148.73
	Техническое обслуживание электрооборудования		18,475.01
	Содержание (техническое обслуживание) общедомовых приборов учета	руб.	12,736.91
	Аварийно-техническое обслуживание	руб.	18,663.43
	Техническое обслуживание и ремонт внутримдомового газового оборудования	руб.	6,061.63
	Содержание (техническое обслуживание) системы вентиляции	руб.	793.66
	Услуги по сбору и начислению платы (ООО"ЕРЦ")	руб.	27,794.29
	Услуги по приему и оформлению документов на регистрацию граждан (МБУ)	руб.	3,051.96
	Услуги управляющей компании	руб.	65,169.76
2	Текущий ремонт общего имущества		
2.1.	Ограждающие и несущие конструкции		
2.2.	Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
	Системы отопления, водоснабжения и водоотведения	руб.	1,647.24
3	Теплоснабжение	Гкал	477.16
	(поставщик ООО "СТК", дог.№ 50187 от 01.01.2011г.)	м³	2,551.44
		руб.	559,786.72
4	Холодное водоснабжение	м³	3,619.24
	(поставщик ЕМУП "Водоканал", дог.№ 3537 от 07.07.2006г.)	руб.	77,405.37
5	Водоотведение	м³	6,170.68
	(поставщик ЕМУП "Водоканал", дог.№ 3537 от 07.07.2006г.)	руб.	68,037.87
6	Газоснабжение	м³	9,635.17
	(поставщик ОАО "Екатеринбурггаз", дог.№ 3155 от 01.04.2008г.)	руб.	31,023.07
7	Электроснабжение	кВт	62,404.00
	(поставщик ОАО "Екатеринбургэнергосбыт", дог.№ 17626 от 01.07.2006г.)	руб.	107,055.70
	Кроме того:		
1.	Капитальный ремонт, с НДС		
	Остаток средств на счете дома по состоянию на начало отчетного периода	руб.	273,627.91
	Начислено	руб.	90,000.60
	Собрано	руб.	78,893.15
	Выполнены работы	руб.	2,604.22

	замена прибора учета ХВС-2604,22		
	Остаток средств на счете дома по состоянию на конец отчетного периода	руб.	361,024.29
2.	Текущий ремонт за счет средств бюджета всего в т.ч., без НДС		
Справочно:			
	задолженность населения за жилищно-коммунальные услуги на 01.01.2014г.	руб.	558,454.79

Для получения дополнительной информации или пояснений по отчету Вам необходимо обратиться с письменным заявлением в Управляющую организацию (ул.Авангардная, 13, каб. 10, время работы с 08.00 по 17.00, перерыв с 12.00 по 13.00).

Обращаем Ваше внимание, что в соответствии с п. 5.6, 5.7 договора управления многоквартирным домом отчет Управляющей организации рассматривается на общем собрании собственников помещений дома в течение 30 дней с момента предоставления отчета. Общее собрание принимает решение об утверждении отчета, либо при наличии возражений об этом указывается в решении общего собрания, в остальной части отчет утверждается. Решение общего собрания направляется Управляющей организации не позднее 30 дней с момента предоставления отчета. В случае, если собрание собственников помещений дома не проведено, либо возражения по отчету не направлялись Управляющей организации, отчет считается принятым.

Генеральный директор

В.Г. Семкин

Главный бухгалтер

Е.А.Пещерская

Подтверждаю факт размещения данного отчета «_____» апреля 2014г. на информационных стендах подъездов многоквартирного дома № _____ по ул. _____

Собственник квартиры № _____ (_____)
подпись ФИО

Собственник квартиры № _____ (_____)
подпись ФИО

Собственник квартиры № _____ (_____)
подпись ФИО

Адрес: Бакинских комиссаров, 15